



Apartamento T2 em Resort Turístico

Apartamento T2 em Resort Turístico de Elevada Qualidade, Ambiente tranquilo e exclusivo, Próximo de Praias e do Parque Natural da Ria Formosa

Este apartamento está integrado num Resort Turístico de elevada qualidade e características exclusivas localizado num ambiente tranquilo e único, nas proximidades do Parque Natural da Ria Formosa, área por excelência de praias fantásticas.

O apartamento é constituído por um hall de entrada, dois quartos, um dos quais em suite, sala de estar e jantar, cozinha e uma casa de banho social.

A sala de estar e de jantar ampla tem acesso a um simpático terraço coberto, que é comum à cozinha e se revela o espaço ideal para tomar as refeições ao ar livre.

A cozinha é funcional e comunica com a sala de jantar através de portas de correr. A cozinha tem um design moderno e está totalmente equipada com eletrodomésticos de marca de prestígio.

A suite é espaçosa e tem uma varanda grande, que partilha com o outro quarto. Ambos os quartos possuem roupeiros embutidos e a suite dispõe também de cofre.

O apartamento possui no total duas casas de banho, que se encontram equipadas com louças sanitárias suspensas e espelhos aquecidos anti-embaciamento. O pavimento dos quartos e zonas de circulação é em madeira e o da sala e cozinha é porcelânico de grande dimensão.

Este apartamento tem uma área útil de 90 metros quadrados e encontra-se equipado com ar condicionado, aspiração central e estores elétricos. Tem pre-instalação de sistema solar térmico para aquecimento da água, complementado por esquentador a gás.

A construção com altos padrões de qualidade obedece às melhores

Apartamento

Referência
110329

Cidade
Tavira

Zona
Estrada Tavira

Tipologia
T2

WC
2

Piscina
Sim

Área Bruta
90

Preço
190 000

especificações técnicas e cumpre as maiores exigências ambientais, o que garante uma classificação energética de classe A.

As varandas totalizam uma área de 26 metros quadrados e oferecem uma vista fantástica sobre a zona envolvente.

O apartamento dispõe de uma arrecadação e de um lugar de estacionamento automóvel em garagem comum.

A zona exterior do edifício é composta por uma piscina grande e um jardim amplo e bem cuidado.

Existe a possibilidade de aquisição do apartamento com Licença de Alojamento Local, beneficiando desta forma de rentabilização e benefícios fiscais no acto de compra.



